

О реализации Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2021 - 2025 годы» в 2022 году

Государственная программа «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2021 – 2025 годы (постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28.01.2021 № 50) включает 7 подпрограмм, направленных на обеспечение комфортных условий проживания и благоприятной среды обитания.

По 6 подпрограммам из 7 Министерство жилищно-коммунального хозяйства является ответственным заказчиком:

1. подпрограмма 1 «Доступность услуг» (задача 1);
2. подпрограмма 2 «Благоустройство»;
3. подпрограмма 3 «Эффективное теплоснабжение»;
4. подпрограмма 4 «Ремонт жилья»;
5. подпрограмма 5 «Чистая вода»;
6. подпрограмма 6 «Цель 99».

В рамках реализации Государственной программы в 2022 году выполнено 11 из 13 предусмотренных целевых показателей, а также 2 сводных целевых показателя.

Выполнение в 2022 году показателей Государственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателя государственной программы, подпрограммы государственной программы		
			план	факт	Степень выполнения
Сводные целевые показатели					
1	Снижение затрат на оказание ЖКУ населению (в сопоставимых условиях)	процентов	5,0	5,7	114,0
2	Обеспеченность потребителей водоснабжением питьевого качества	процентов	96,9	97,1	100,2
Целевые показатели					
Подпрограмма 1 «Доступность услуг»					
1	Уменьшение количества претензий на качество оказываемых ЖКУ	процентов	1,5	8,5	566,7

Подпрограмма 2 «Благоустройство»					
2	Ремонт и (или) реконструкция придомовых территорий многоквартирных жилых домов	процентов	2,0	4,8	240,0
Подпрограмма 3 «Эффективное теплоснабжение»					
3	Потери тепловой энергии собственного производства организаций ЖКХ	процентов	9,6	9,0	106,7
Подпрограмма 4 «Ремонт жилья»					
4	Ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта	процентов	3,0	2,8	93,3
5	Замена в жилых домах лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации	единиц	2 513	2 566	102,1
Подпрограмма 5 «Чистая вода»					
6	Доля потребителей г. Минска, обеспеченных питьевой водой из подземных источников	процентов	60,4	65,13	107,8
7	Обеспеченность населения централизованными системами водоснабжения	процентов	91,3	91,7	100,4
8	Обеспеченность населения централизованными системами водоотведения (канализации)	процентов	78,8	79,4	100,8
9	Строительство, реконструкция очистных сооружений сточных вод	единиц	26	12	46,2
10	Норматив замены сетей водоснабжения со сверхнормативными сроками эксплуатации	процентов	3,0	3,4	113,3
11	Норматив замены сетей водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации	процентов	3,0	3,2	106,7
Подпрограмма 6 «Цель 99»					
12	Использование ТКО	процентов	29,0	33,9	116,9
13	Сбор (заготовка) вторичных материальных ресурсов	тыс. тонн	792,2	802,65	101,3
	отходов бумаги и картона	тыс. тонн	391,1	403,87	103,3
	отходов стекла	тыс. тонн	194,1	190,14	98,0
	полимерных отходов	тыс. тонн	106,7	106,78	100,1
	изношенных шин	тыс. тонн	55,3	58,95	106,6
	отработанных масел	тыс. тонн	19,2	21,09	109,8
	отходов электрического и электронного оборудования	тыс. тонн	25,8	21,82	84,6

В 2022 году на реализацию всех мероприятий Государственной программы было направлено за счет всех источников 3 429,9 млн рублей или 97,8 процентов от утвержденных объемов финансирования по Государственной программе, в том числе за счет республиканского бюджета – 146,7 млн рублей (99,7 процентов), местных бюджетов – 2 680,3 млн рублей (110,2 процентов), собственных средств организаций – 129,2 млн рублей (173,6 процента), средств населения – 306,2 млн рублей (105,3 процентов), средств оператора – 94,3 млн рублей (68,0 процентов), кредитных ресурсов – 56,1 млн рублей (15,2 процентов), иных источников – 17,0 млн рублей (из них грант – 2,2 млн рублей, средства внешних государственных займов – 14,6 млн рублей, иные – 0,2 млн. рублей).

В 2022 году на строительство (реконструкцию, модернизацию) объектов направлено 1 171,9 млн рублей или 81,6 процента от предусмотренных в Государственной программе, в том числе за счет бюджетных средств 632,1 млн рублей (110,2 процентов), собственных средств организаций – 119,2 млн рублей (166,1 процентов), средств населения – 306,2 млн рублей (105,3 процентов), средств оператора – 93,5 млн рублей (67,8 процентов), кредитных ресурсов – 4,1 млн рублей (1,3 процента), иных источников – 16,8 млн рублей.

В соответствии с заключением постоянной межведомственной комиссии по государственным программам оценка реализации Государственной программы в 2022 году признана **среднеэффективной**.

Подпрограмма 1 «Доступность услуг».

Основной задачей настоящей подпрограммы является обеспечение доступности и качества предоставления ЖКУ.

Перевыполнен сводный целевой показатель «Снижение затрат на оказание ЖКУ населению (в сопоставимых условиях)» и составил 5,7% при плане на 2022 год – 5%, в том числе:

- Брестская область – 5,6%;
- Витебская область – 5,4%;
- Гомельская область – 6,3%;
- Гродненская область – 5,2%;
- Минская область – 5,1%;
- Могилевская область – 5,2%;
- г. Минск – 6,8%.

Претензии на качество оказываемых ЖКУ за 2022 год в целом по организациям уменьшены на (-) 8,5% при задании (-) 1,5%. Показатель выполнен во всех областях и г. Минске.

Подпрограмма 2 «Благоустройство».

Задачей настоящей подпрограммы является повышение уровня благоустроенности территорий населенных пунктов, в процессе

выполнения которой планируется производить капитальный ремонт и реконструкцию внутриквартальных дворовых территорий.

В рамках выполнения планов по благоустройству за 2022 год выполнен ремонт (реконструкция) 1 741 придомовой территории многоквартирных жилых домов или 119,7% от плана (1 454 ед.), в том числе:

Брестская область – 112 из 84 (133,3%);
Витебская область – 193 из 184 (104,9%);
Гомельская область – 207 из 153 (135,3%);
Гродненская область – 89 из 76 (117,1%);
Минская область – 181 из 91 (198,9%);
Могилевская область – 133 из 126 (105,6%);
г. Минск – 826 из 740 (111,6%).

Задание 2022 года выполнено всеми областями и г. Минском.

Отремонтировано (реконструировано) 4,8% придомовых территорий многоквартирных жилых домов.

Подпрограмма 3 «Эффективное теплоснабжение».

Задача настоящей подпрограммы – повышение надежности, технологической и экономической эффективности теплоснабжения.

За 2022 год потери в сетях тепловой энергии собственного производства составили 9,0% (выполнен план – 9,6%), в том числе:

Брестская область – 9,2%;
Витебская область – 9,6%;
Гомельская область – 8,6%;
Гродненская область – 9,2%;
Минская область – 8,2%;
Могилевская область – 9,6%;
г. Минск – 5,7%.

За 2022 год заменено 449,7 км тепловых сетей или 93,8% от задания (479,4 км), в том числе:

Брестская область – 54,5 из 53,6 км (101,7%);
Витебская область – 55,1 из 44,1 км (124,9%);
Гомельская область – 84,3 из 94,8 км (88,9%);
Гродненская область – 41,1 из 46,2 км (89,0%);
Минская область – 88,1 из 114,3 км (77,1%);
Могилевская область – 71,7 из 71,5 км (100,3%);
г. Минске – 54,9 из 54,9 км (100,0%).

За 2022 год выполнена модернизация (реконструкция) 25 газовых котельных, в том числе:

в Брестской области – 10 котельных или 111%;
в Витебской области – 1 котельных или 100%;
в Гомельской области – 4 котельных или 200%;
в Гродненской области – 2 котельных или 200%;

в Минской области – 8 котельных или 160%;

в Могилевской области – 0 котельных или 0%.

За 2022 год выполнена модернизация (реконструкция) 74 котельная на местных видах топлива, в том числе:

в Брестской области – 24 котельных или 218%;

в Витебской области – 8 котельных или в 4 раза больше плана;

в Гомельской области – 14 котельных или в 4,6 раза больше плана;

в Гродненской области – 10 котельных или 143%;

в Минской области – 10 котельных или 200%;

в Могилевской области – 8 котельных или 100%.

При оптимизации схем теплоснабжения в 2022 году в 26 населенных пунктах ликвидировано 14 неэффективных котельных (108% от годового плана – 13), в том числе:

Брестской области – 2 котельных или 100%;

Витебской области – 2 котельных или 200%;

Гомельской области – 4 котельных или 100%;

Гродненской области – 2 котельных или 100%;

Минской области – 2 котельной или 100%;

Могилевской области – 2 котельных или 100%.

Кроме того, было ликвидировано 13,3 км длинных и незагруженных тепловых сетей, при этом на индивидуальное теплоснабжение было переведено 39 жилых домов (123 квартиры).

Подпрограмма 4 «Ремонт жилья».

Задачами настоящей подпрограммы являются:

1) восстановление технических и потребительских качеств, а также сохранение эксплуатационной надежности жилищного фонда;

2) обеспечение безопасной эксплуатации лифтового оборудования в жилых домах.

За 2022 год по республике введено в эксплуатацию после капитального ремонта 3 375,4 тыс. кв. м общей площади жилых домов или 93,2% от плана (3 620,0 тыс. кв. м), в том числе:

Брестская область – 326,4 из 366,4 тыс. кв. м (89,1%);

Витебская область – 490,2 из 490,0 тыс. кв. м (100,0%);

Гомельская область – 452,3 из 510,0 тыс. кв. м (88,7%);

Гродненская область – 371,2 из 368,0 тыс. кв. м (100,9%);

Минская область – 312,2 из 406,7 тыс. кв. м (76,8%);

Могилевская область – 342,2 из 401,9 тыс. кв. м (85,1%);

г. Минск – 1 080,9 из 1 077,0 тыс. кв. м (100,4%).

Задание 2022 года не выполнено в Брестской, Гомельской, Минской и Могилевской областях из-за дефицита бюджетных средств.

Ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта по итогам 2022 года составил 2,8%.

По итогам работы за 2022 год произведена замена и регистрация в областных управлениях Госпромнадзора 2 566 лифтов или 102,1% от плана (2 513 лифтов), в том числе:

Брестская область – 436 из 436 шт. (100,0%);
Витебская область – 379 из 379 шт. (100,0%);
Гомельская область – 554 из 517 шт. (107,2%);
Гродненская область – 54 из 53 шт. (101,9%);
Минская область – 225 из 222 шт. (101,4%);
Могилевская область – 123 из 123 шт. (100,0%);
г. Минск – 795 из 783 шт. (101,5%).

Задание 2022 года выполнено всеми областями и г. Минском.

За 2022 год **отремонтировано 6 303 подъезда** или 102,4% от плана (6 153 подъезд), в том числе:

Брестская область – 396 из 300 (132,0%);
Витебская область – 592 из 587 (100,9%);
Гомельская область – 536 из 536 (100,0%);
Гродненская область – 433 из 430 (100,7%);
Минская область – 360 из 357 (100,8%);
Могилевская область – 328 из 319 (102,8%);
г. Минск – 3 658 из 3 624 (100,9%).

Подпрограмма 5 «Чистая вода».

Задачами настоящей подпрограммы являются:

- 1) обеспечение потребителей водоснабжением питьевого качества;
- 2) обеспечение населения централизованными системами водоснабжения, водоотведения (канализации);
- 3) повышение качества очистки сточных вод и надежности систем водоснабжения, водоотведения (канализации).

В 2022 году введено в эксплуатацию 166 станций обезжелезивания воды или 100% от уточненного плана, в том числе:

Брестская область – 24 ед. из 24 ед. (100%);
Витебская область – 33 ед. из 33 ед. (100%);
Гомельская область – 48 ед. из 48 ед. (100%);
Гродненская область – 15 ед. из 15 ед. (100%);
Минская область – 28 ед. из 28 ед. (100%);
Могилевская область – 18 ед. из 18 ед. (100%);

выполнено переподключение 17 из 17 (100%) населенных пунктов к существующим централизованным системам водоснабжения с водой питьевого качества, в том числе:

Брестская область – 1 населенный пункт из 1 (100%);
Витебская область – 2 населенных пункта из 2 (100%);
Гомельская область – 9 населенных пунктов из 9 (100%);
Гродненская область – 2 населенных пункта из 2 (100%);
Минская область – 2 населенных пункта из 2 (100%);

Могилевская область – 1 населенный пункт из 1 (100%);
выполнено строительство 11 из 11 (100%) водозаборных скважин, в том числе:

Брестская область – 5 из 5 ед. (100%);
Витебская область – 3 из 3 ед. (100%);
Могилевская область – 3 из 3 ед. (100%).

Выполнение в комплексе запланированных мероприятий позволило увеличить доведенный показатель по обеспеченности потребителей водоснабжением питьевого качества Государственной программы на 2022 год до уровня 97,1% (+0,2 п.п. от задания на 2022 год), в том числе в:

Брестской области – 97,3% (+0,1 п.п.);
Витебской области – 98,9% (0,0 п.п.);
Гомельской области – 97,4% (+0,3 п.п.);
Гродненской области – 99,3% (+0,5 п.п.);
Минской области – 96,5% (0,0 п.п.);
Могилевской области – 93,8% (0,0 п.п.).

За 2022 год обеспеченность населения централизованными системами водоснабжения и водоотведения (канализации) составила 91,7% (+0,4 п.п. от задания) и 79,4% (+0,6 п.п.) соответственно при задании 91,3% и 78,8% в том числе:

водоснабжение:

Брестской области – 91,3% при задании 91,3% (0,0 п.п.);
Витебской области – 95,0% при задании 95,0% (0,0 п.п.);
Гомельской области – 92,7% при задании 92,7% (0,0 п.п.);
Гродненской области – 93,3% при задании 93,3% (0,0 п.п.);
Минской области – 87,0% при задании 86,4% (+0,6 п.п.);
Могилевской области – 92,6% при задании 92,6% (0,0 п.п.);

водоотведение (канализация):

Брестской области – 74,3% при задании 74,3% (0,0 п.п.);
Витебской области – 77,3% при задании 77,3% (0,0 п.п.);
Гомельской области – 72,0% при задании 72,0% (0,0 п.п.);
Гродненской области – 86,0% при задании 86,0% (0,0 п.п.);
Минской области – 67,8% при задании 67,3% (+0,5 п.п.);
Могилевской области – 70,5% при задании 70,4% (+0,1 п.п.);
г. Минск – 98,8% при задании 98,8% (0,0 п.п.).

За 2022 год введено в эксплуатацию 12 очистных сооружений сточных вод.

Подпрограмма 6 «Цель 99».

Задача настоящей подпрограммы – минимизация объема захоронения ТКО с обеспечением в 2025 году доли их использования не менее 64 процентов от объема образования.

Уровень использования ТКО в целом по республике составил 33,9% (при плане 29%). Задания по уровню использования ТКО выполнены во всех областях и г. Минске.

В рамках выполнения заданий Государственной программы по сбору (заготовке) вторичных материальных ресурсов (далее – ВМР) в республике за 2022 год заготовительными организациями системы МЖКХ, Белкоопсоюза, ГО «Белресурсы» и организациями негосударственной формы собственности заготовлено 802,65 тыс. тонн или 101,3% от годового задания 792,2 тыс. тонн.

По видам ВМР в 2022 году собрано (заготовлено):

отходов бумаги и картона – 403,87 тыс. тонн, или 103,3 процента от задания 391,1 тыс. тонн;

отходов стекла – 190,14 тыс. тонн, или 98,0 процента от задания 194,1 тыс. тонн;

полимерных отходов – 106,78 тыс. тонн, или 100,1 процента от задания 106,7 тыс. тонн;

изношенных шин – 58,95 тыс. тонн, или 106,6 процента от задания 55,3 тыс. тонн;

отработанных масел – 21,09 тыс. тонн, или 109,8 процента от задания 19,2 тыс. тонн;

отходов электрического и электронного оборудования – 21,82 тыс. тонн, или 84,6 процента от задания 25,8 тыс. тонн.