

О реализации в 2019 году Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016 - 2020 годы

Государственная программа «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016 - 2020 годы, утвержденная постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21.04.2016 № 326 (далее – Государственная программа), включает 8 подпрограмм, направленных на обеспечение комфортных условий проживания и благоприятной среды обитания, в первую очередь за счет повышения эффективности и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, с одновременным снижением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг.

По 6 подпрограммам из 8 Министерство жилищно-коммунального хозяйства является ответственным заказчиком:

1. Обеспечение качества и доступности услуг;
2. Модернизация и повышение эффективности теплоснабжения;
3. Ремонт жилищного фонда;
4. Безопасный лифт;
5. Чистая вода;
6. Обращение с коммунальными отходами и использование вторичных материальных ресурсов.

На 2019 год Государственной программой доведен 1 сводный целевой показатель и 15 целевых показателей, 11 из которых - по подпрограммам Министерства жилищно-коммунального хозяйства.

Выполнение в 2019 году показателей Государственной программы

№ п/ п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей		
			план	факт	оценка выполнения
СВОДНЫЙ ЦЕЛЕВОЙ ПОКАЗАТЕЛЬ					
1	Снижение затрат на ЖКУ населению в сопоставимых условиях к предыдущему году	%	5,0	6,1	+1,1 п.п.
ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ					
2	Уменьшение претензий на качество оказываемых ЖКУ к предыдущему году	%	1,5	-9,1	-10,6 п.п.
3	Норматив замены сетей водоснабжения со сверхнормативными сроками эксплуатации	%	3,0	3,0	0,0 п.п.

№ п/ п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей		
			план	факт	оценка выполнения
4	Норматив замены сетей водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации	%	3,0	2,9	-0,1 п.п.
5	Собираемость платежей за ЖКУ, оказанные физическим и юридическим лицам	%	88,0	100,2	+12,2 п.п.
6	Снижение затрат на оказание ЖКУ населению в сопоставимых условиях к предыдущему году	%	5,0	6,1	+1,1 п.п.
7	Норматив замены тепловых сетей	%	4,0	4,2	+0,2 п.п.
8	Потери тепловой энергии собственного производства организаций жилищно-коммунального хозяйства	%	11,0	9,7	+1,3 п.п.
9	Ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта	тыс. кв. м.	3537,9	2019,2	57,1%
10	Замена и модернизация в жилых домах лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации	ед.	4202	4803	114,3%
11	Обеспеченность потребителей водоснабжением питьевого качества	%	92,4	93,1	+0,7 п.п.
12	Сбор (заготовка) вторичных материальных ресурсов	тыс. тонн	788,6	764,9	97,0%

В соответствии с заключением постоянной межведомственной комиссии по государственным программам оценка реализации Государственной программы в 2019 году признана среднеэффективной.

1. Подпрограмма «Обеспечение качества и доступности услуг».

Целью подпрограммы является обеспечение населения качественными и доступными по стоимости ЖКУ.

Для обеспечения поставленной цели определены следующие задачи:

В рамках подпрограммы следующие задачи:

оптимизация затрат по оказываемым ЖКУ;

повышение эффективности управления ЖКХ;

повышение качества предоставляемых ЖКУ;

обеспечение доступности ЖКУ.

По-прежнему стратегическим направлением работы жилищно-коммунального хозяйства остается снижение затрат.

По итогам 2019 года целевой и сводный целевой показатель по снижению затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг населению не менее чем на 5% в сопоставимых условиях к предыдущему году

выполнен всеми заказчиками: Брестский облисполком – 6,5%, Витебский облисполком – 5,7%, Гомельский облисполком – 5,7% , Гродненский облисполком – 5,8%, Минский облисполком – 5,3%, Могилевский облисполком – 5,1%, Минский горисполком – 8,0%.

Также выполнен показатель по собираемости платежей за ЖКУ, оказанные физическим и юридическим лицам – при задании 88,0% собираемость составила 100,2%, в том числе по заказчикам: Брестский облисполком – 100,6%, Витебский облисполком – 100,1%, Гомельский облисполком – 99,7%, Гродненский облисполком – 100,3%, Минский облисполком – 101,3%, Могилевский облисполком – 98,8%, Минский горисполком – 100,7%.

Показатель по снижению претензий на качество оказываемых жилищно-коммунальных услуг за 2019 год в целом по организациям при задании (-)1,5% увеличен на 9,1%. Снижение количества претензий обеспечено в Гомельской (-2,2%), Гродненской (-1,7%), Могилевской (-2,5%) областях и в г.Минске (-8,0%). Невыполнение показателя допущено в Брестской (+31,1%), Витебской (+108,7%) и Минской (+43,9%) областях.

В целом по республике выполнен показатель по нормативу замены сетей водоснабжения со сверхнормативными сроками эксплуатации – при задании 3,0% фактически заменено 3,0%. Показатель выполнен всеми заказчиками.

При этом не выполнен показатель по нормативу замены сетей водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации – при задании 3,0% фактически заменено 2,9% в связи с не достижением показателя Минским горисполкомом – при плане 3,0% фактически заменено 2,1% сетей.

2. Подпрограмма «Модернизация и повышение эффективности теплоснабжения».

Целью подпрограммы является повышение надежности, экономической и технологической эффективности теплоснабжения.

Для обеспечения поставленной цели определены задачи по сбалансированному развитию и модернизации теплоисточников и тепловых сетей путем внедрения передовых технологий и вывода из эксплуатации физически и морально устаревшего энергетического оборудования.

На 2019 год облисполкомам и городу Минску Государственной программой доведены задания по замене тепловых сетей в объеме 631,0 км. По итогам 2019 года заменено 640,3 км тепловых сетей или 4,2% от их общей протяженности, в том числе в Брестской области – 98,2 км или 4,6%, в Витебской – 65,1 км или 4,0%, в Гомельской – 114,0 км или 4,0%,

в Гродненской – 84,3 км или 4,1%, в Минской – 130,5 км или 4,6%, в Могилевской – 94,2 км или 4,1%, в г. Минске – 54 км или 4,0%.

Выполнение указанных мероприятий позволило обеспечить снижение потерь тепловой энергии собственной выработки в тепловых сетях в целом по организациям ЖКХ до 9,7%. Установленное задание по снижению потерь выполнено всеми областями и городом Минском.

В условиях необходимости снижения затрат в области теплоснабжения одним из приоритетных мероприятий является оптимизация схем теплоснабжения населенных пунктов с ликвидацией неэффективных котельных. По итогам 2019 года организациями ЖКХ ликвидировано 48 котельных при плане Государственной программы по ликвидации 101 неэффективной котельной.

С целью повышения надежности, экономической и технологической эффективности теплоснабжения на 2019 год организациям отрасли доведено задание по модернизации 97 газовых котельных, в том числе их перевод в автоматический режим работы. По итогам 2019 года доведенное задание выполнено в полном объеме всеми областями за исключением Гомельской. В результате проведенной работы модернизировано 143 котельные, в том числе 49 из них переведены в автоматический режим работы.

Кроме того, в прошедшем году организациями отрасли проведены мероприятия по модернизации 438 котельных на местных видах топлива с установкой более эффективного оборудования, в том числе котельного, или 88% от плана (498 котельных). Доведенное задание не выполнено Гомельской, Гродненской и Могилевской областями.

3. Подпрограмма «Ремонт жилищного фонда».

Целью подпрограммы является повышение эффективности и надежности работы объектов ЖКХ, улучшение качества предоставляемых услуг на основе выполнения социальных стандартов и снижение затрат на их оказание.

Целевым показателем подпрограммы является ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта.

По итогам 2019 года по республике введено после капитального ремонта 2 019,2 тыс. кв. м общей площади, что составляет 57% от плана на 2019 год, в том числе:

- по Брестской области – 198,6 при плане 310 тыс. кв. м (64,1%),
- по Витебской области – 444 при плане 443,3 тыс. кв. м (100,2%),
- по Гомельской области – 444,7 при плане 440 тыс. кв. м (101,1%),
- по Гродненской области – 266,2 при плане 320 тыс. кв. м (83,2%),
- по Минской области – 348,4 при плане 360 тыс. кв. м (96,8%),
- по Могилевской области – 299,8 при плане 408,6 тыс. кв. м (73,4%),

по г. Минску – 17,5 при плане 1 256 тыс. кв. м (1,4%).

Значения целевых показателей не достигнуты в Брестской, Гродненской, Минской, Могилевской областях и в г. Минске.

4. Подпрограмма «Безопасный лифт».

Подпрограмма направлена на реализацию комплексных мер по повышению безопасности жизнедеятельности граждан при эксплуатации лифтового оборудования в жилищном фонде.

Целевым показателем выполнения подпрограммы является замена и модернизация в жилых домах лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации.

В 2019 году произведена замена 4803 лифтов при задании подпрограммы «Безопасный лифт» – 4202 лифтов, что составляет 114,3%, в том числе по регионам:

по Брестской области – 292 при плане 167 шт. (174,9%),
по Витебской области – 518 при плане 526 шт. (98,5%),
по Гомельской области – 524 при плане из 330 шт. (158,8%),
по Гродненской области – 300 при плане 120 шт. (250,0%),
по Минской области – 263 при плане 230 шт. (114,3%),
по Могилевской области – 692 при плане 518 шт. (133,6%),
по г. Минску – 2214 при плане 2311 шт. (95,8%).

Значения целевых показателей не достигнуты Витебской областью и г. Минском.

5. Подпрограмма «Чистая вода».

Целью подпрограммы является обеспечение населения качественной питьевой водой.

Реализация данной цели запланировано осуществить посредством строительства станций обезжелезивания воды, строительства водозаборных скважин, подключения населенных пунктов к существующим системам централизованного водоснабжения с водой нормативного качества, подвоза потребителям питьевой воды и прочих мероприятий, направленные на обеспечение населения качественной питьевой водой.

В 2019 году построено 269 станций обезжелезивания, в 28 населенных пунктах выполнялись работы по переподключению населенных пунктов к существующим централизованным системам водоснабжения с водой нормативного качества.

Проводимые мероприятия позволили обеспечить порядка 100 тыс. человек сельского населения водой питьевого качества и увеличить обеспеченность потребителей водоснабжением питьевого качества до 93,1% (при запланированном показателе на 2019 год – 92,4%).

Установленное задание не выполнено по Гомельской области – 92,4% при плане 93,5% и Минской области – 93,0% при плане 93,5%.

6. Подпрограмма «Обращение с коммунальными отходами и использование вторичных материальных ресурсов».

Основной задачей подпрограммы является минимизация объемов захоронения твердых коммунальных отходов с обеспечением в 2020 году доли их повторного использования не менее 25 процентов от объема образования.

Выполнение поставленной задачи планируется, в том числе, путем поэтапного увеличения объемов раздельно собранных вторичных материальных ресурсов (далее – ВМР).

В 2019 году собрано и заготовлено 765,0 тыс. тонн ВМР, что составляет 97,0% от годового задания или 107,1% по сравнению с объемами 2018 года, в том числе по видам:

- отходы бумаги и картона – 381,8 тыс. тонн (101,3% или 107,3%);
- отходы стекла – 188,1 тыс. тонн (82,9% или 99,3%);
- полимерные отходы – 97,2 тыс. тонн (102,0% или 113,3%);
- изношенные шины – 54,2 тыс. тонн (103,6% или 104,4%);
- отработанные масла – 18,23 тыс. тонн (106,6% или 108,8%);
- отходы электрического и электронного оборудования – 25,51 тыс. тонн (127,6% или 177,3%).

В целом рост объемов сбора ВМР за 2019 год относительно объемов 2018 года обеспечен во всех областях.