

О реализации за 2016 – 2020 годы Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016 – 2020 годы

Государственная программа «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016 – 2020 годы, утвержденная постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21.04.2016 № 326 (далее – Государственная программа), включает 8 подпрограмм, направленных на обеспечение комфортных условий проживания и благоприятной среды обитания, в первую очередь за счет повышения эффективности и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, с одновременным снижением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг.

По 6 подпрограммам из 8 Министерство жилищно-коммунального хозяйства является ответственным заказчиком:

1. Обеспечение качества и доступности услуг;
2. Модернизация и повышение эффективности теплоснабжения;
3. Ремонт жилищного фонда;
4. Безопасный лифт;
5. Чистая вода;
6. Обращение с коммунальными отходами и использование вторичных материальных ресурсов.

На 2016 – 2020 годы Государственной программой доведен 1 сводный целевой показатель и 15 целевых показателей, 12 из которых – по подпрограммам Министерства жилищно-коммунального хозяйства.

Выполнение в 2016 – 2020 годах показателей Государственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей		
			план	факт	оценка выполнения
СВОДНЫЙ ЦЕЛЕВОЙ ПОКАЗАТЕЛЬ					
1	Снижение затрат на ЖКУ населению в сопоставимых условиях к предыдущему году	%	7,0	8,3	+1,3 п.п.
ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ					
2	Уменьшение претензий на качество оказываемых ЖКУ к предыдущему году	%	1,5	0,0	-1,5 п.п.
3	Норматив замены сетей водоснабжения со сверхнормативными сроками эксплуатации	%	2,5	2,8	+0,3 п.п.

№ п/ п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей		
			план	факт	оценка выполнения
4	Норматив замены сетей водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации	%	2,5	3,9	+1,4 п.п.
5	Собираемость платежей за ЖКУ, оказанные физическим и юридическим лицам	%	90,0	98,9	+8,9 п.п.
6	Снижение затрат на оказание ЖКУ населению в сопоставимых условиях к предыдущему году	%	7,0	8,3	+1,3 п.п.
7	Норматив замены тепловых сетей	%	4,0	4,04	+0,04 п.п.
8	Потери тепловой энергии собственного производства организаций жилищно-коммунального хозяйства	%	10,0	9,2	+0,8 п.п.
9	Доля местных видов топливно-энергетических ресурсов в котельно-печном топливе	%	42,8	40,7	-2,1 п.п.
10	Ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта	тыс. кв. м.	14 600,0	12 432,7	85,2%
11	Замена и модернизация в жилых домах лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации	ед.	11 298	11 511	101,9%
12	Обеспеченность потребителей водоснабжением питьевого качества	%	94,2	94,7	+0,5 п.п.
13	Сбор (заготовка) вторичных материальных ресурсов	тыс. тонн	3 779,1	3 522,3	93,2%

В соответствии с заключением постоянной межведомственной комиссии по государственным программам оценка реализации Государственной программы в 2016 – 2020 годах признана среднеэффективной.

1. Подпрограмма «Обеспечение качества и доступности услуг».

Целью подпрограммы является обеспечение населения качественными и доступными по стоимости ЖКУ.

Для обеспечения поставленной цели определены следующие задачи:

В рамках подпрограммы следующие задачи:

оптимизация затрат по оказываемым ЖКУ;

повышение эффективности управления ЖКХ;

повышение качества предоставляемых ЖКУ;

обеспечение доступности ЖКУ.

По-прежнему стратегическим направлением работы жилищно-коммунального хозяйства остается снижение затрат.

По итогам 2016 – 2020 годов целевой и сводный целевой показатель по снижению затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг населению в среднем за период не менее чем на 7% в сопоставимых условиях к предыдущему году выполнен всеми заказчиками: Брестский облисполком – 8,0%, Витебский облисполком – 8,1%, Гомельский облисполком – 8,3% , Гродненский облисполком – 8,0%, Минский облисполком – 7,4%, Могилевский облисполком – 7,3%, Минский горисполком – 10,0%.

Также выполнен показатель по собираемости платежей за ЖКУ, оказанные физическим и юридическим лицам – при задании 90,0% собираемость составила 98,9%, в том числе по заказчикам: Брестский облисполком – 99,4%, Витебский облисполком – 99,7%, Гомельский облисполком – 98,8%, Гродненский облисполком – 99,2%, Минский облисполком – 101,3%, Могилевский облисполком – 98,1%, Минский горисполком – 99,0%.

Показатель по снижению претензий на качество оказываемых жилищно-коммунальных услуг в среднем за пятилетку в целом по организациям при задании (-)1,5% сложился на уровне 0,0%. Снижение количества претензий обеспечено в Гомельской (-5,2%), Гродненской (-4,36%), Могилевской (-9,6%) областях. Невыполнение показателя допущено в Брестской (+29,9%), Витебской (+14,9%) и Минской (+6,6%) областях и в г.Минске (0,0%).

В целом по республике выполнен показатель по нормативу замены сетей водоснабжения со сверхнормативными сроками эксплуатации – при задании 2,5% фактически заменено 2,8%. Показатель не выполнен по Гомельской и Могилевской областям, где фактические значения показателя сложились на уровне 2,49 и 2,33 процента соответственно.

Также выполнен показатель по нормативу замены сетей водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации – при задании 2,5% фактически заменено 3,9%. Не выполнен показатель по итогам 2016 – 2020 годов в Могилевской области (2,34%) из-за его невыполнения в 2018 году, а также в г.Минске (2,4%) из-за его невыполнения в 2019 году.

2. Подпрограмма «Модернизация и повышение эффективности теплоснабжения».

Целью подпрограммы является повышение надежности, экономической и технологической эффективности теплоснабжения.

Для обеспечения поставленной цели определены задачи по сбалансированному развитию и модернизации теплоисточников

и тепловых сетей путем внедрения передовых технологий и вывода из эксплуатации физически и морально устаревшего энергетического оборудования.

Целевой показатель «Доля местных видов топливно-энергетических ресурсов в котельно-печном топливе» с 2017 года исключен из Государственной программы, так как мероприятие «Ввод энергогенерирующих мощностей на местных видах топлива» с 2017 года реализуется в рамках Государственной программы «Энергосбережение». Невыполнение показателя в 2016 году, и, как следствие, по итогам реализации Государственной программы обусловлено тем, что ввиду отсутствия достаточного объема финансирования не было введено в эксплуатацию запланированное количество энергоисточников на местных видах топлива.

По республике в среднем по итогам реализации Государственной программы целевой показатель «Норматив замены тепловых сетей» выполнен и составил 4,04 процента при плановом задании 4,0 процента. Однако по Гомельской и Гродненской областям отмечается невыполнения данного показателя, где фактические значения сложились на уровне 3,9 и 3,8 процента соответственно ввиду недостаточности бюджетного финансирования и собственных средств организаций жилищно-коммунального хозяйства.

В тоже время, выполнение указанных мероприятий позволило по итогам 2020 года и, соответственно, всего периода реализации Государственной программы обеспечить снижение потерь тепловой энергии собственной выработки в тепловых сетях в целом по организациям жилищно-коммунального хозяйства до 9,2 процента.

В условиях необходимости снижения затрат в области теплоснабжения одним из приоритетных мероприятий является оптимизация схем теплоснабжения населенных пунктов с ликвидацией неэффективных котельных. По итогам пятилетки организациями ЖКХ ликвидировано 220 неэффективных котельных, модернизировано 306 газовых котельных и 855 котельных на местных видах топлива с установкой более эффективного оборудования, в том числе котельного.

3. Подпрограмма «Ремонт жилищного фонда».

Целью подпрограммы является повышение эффективности и надежности работы объектов ЖКХ, улучшение качества предоставляемых услуг на основе выполнения социальных стандартов и снижение затрат на их оказание.

Целевым показателем подпрограммы является ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта.

По итогам 2016 – 2020 годов по республике введено после капитального ремонта 12 432,7 тыс. кв. м общей площади, что составляет 85,2% от плана, в том числе:

по Брестской области – 1 241,9 при плане 1 405 тыс. кв. м (88,4%),
по Витебской области – 1 980,1 при плане 2 015 тыс. кв. м (98,3%),
по Гомельской области – 1 834,9 при плане 2 000 тыс. кв. м (91,7%),
по Гродненской области – 1 433,2 при плане 1 460 тыс. кв. м (98,2%),
по Минской области – 1 559 при плане 1 650 тыс. кв. м (94,5%),
по Могилевской области – 1 627,7 при плане 1 660 тыс. кв. м (98,1%),

по г. Минску – 2 755,9 при плане 4 410 тыс. кв. м (62,5%).

Значения целевых показателей не достигнуты всеми областями и г. Минском.

4. Подпрограмма «Безопасный лифт».

Подпрограмма направлена на реализацию комплексных мер по повышению безопасности жизнедеятельности граждан при эксплуатации лифтового оборудования в жилищном фонде.

Целевым показателем выполнения подпрограммы является замена и модернизация в жилых домах лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации.

В 2016 – 2020 годах произведена замена 11 511 лифтов при задании подпрограммы «Безопасный лифт» – 11 298 лифтов, что составляет 101,9%, в том числе по регионам:

по Брестской области – 701 при плане 672 шт. (104,3%),
по Витебской области – 1 168 при плане 1 168 шт. (100%),
по Гомельской области – 1 265 при плане из 1 194 шт. (105,9%),
по Гродненской области – 579 при плане 555 шт. (104,3%),
по Минской области – 805 при плане 782 шт. (102,9%),
по Могилевской области – 1 159 при плане 1 155 шт. (100,3%),
по г. Минску – 5 834 при плане 5 772 шт. (101,1%).

Значения целевых показателей достигнуты всеми областями и г. Минском.

5. Подпрограмма «Чистая вода».

Целью подпрограммы является обеспечение населения качественной питьевой водой.

Реализация данной цели запланировано осуществить посредством строительства станций обезжелезивания воды, строительства водозаборных скважин, подключения населенных пунктов к существующим системам централизованного водоснабжения с водой нормативного качества, подвоза потребителям питьевой воды и прочих

мероприятий, направленные на обеспечение населения качественной питьевой водой.

Всего в рамках реализации Государственной программы в период с 2016 года по 2020 год построено 646 станций обезжелезивания (при плане – порядка 500 станций), в том числе в Брестской области – 94, в Витебской области – 97, в Гомельской области – 110, в Гродненской области – 107, в Минской области – 140, в Могилевской области – 98, в 49 населенных пунктах выполнялись работы по переподключению населенных пунктов к существующим централизованным системам водоснабжения с водой нормативного качества.

Проводимые мероприятия позволили увеличить обеспеченность потребителей водоснабжением питьевого качества до 94,7% (при запланированном показателе к 2020 год – 94,2%).

Установленное задание не выполнено только по Гомельской области – 94,3% при плане 95,2%.

6. Подпрограмма «Обращение с коммунальными отходами и использование вторичных материальных ресурсов».

Основной задачей подпрограммы является минимизация объемов захоронения твердых коммунальных отходов с обеспечением в 2020 году доли их повторного использования не менее 25% от объема образования.

Выполнение поставленной задачи планируется, в том числе, путем поэтапного увеличения объемов раздельно собранных вторичных материальных ресурсов (далее – ВМР).

За 2016 – 2020 годы собрано и заготовлено 3 522,3 тыс. тонн ВМР, что составляет 93,2% от годового задания, в том числе по видам:

отходы бумаги и картона – 1 767,8 тыс. тонн (95,8%);

отходы стекла – 916 тыс. тонн (84,4%);

полимерные отходы – 425,7 тыс. тонн (95,1%);

изношенные шины – 254,9 тыс. тонн (102,1%);

отработанные масла – 78,3 тыс. тонн (112,3%);

отходы бытовой техники – 79,8 тыс. тонн (98,6%).